

---

**OGÓLNE WARUNKI KORZYSTANIA PRZEZ UŻYTKOWNIKÓW  
Z SERWISU INTERNETOWEGO NOWE ODOLANY**  
(dalej jako: “OGÓLNE WARUNKI”)

---

**1. POSTANOWIENIA OGÓLNE**

Ogólne warunki określają zasady nieodpłatnego korzystania przez użytkowników z serwisu internetowego o nazwie “noweodolany.pl”, w ramach którego spółka pod firmą: „**NORD POINT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA**” z siedzibą w Warszawie zamieszcza informacje dotyczące inwestycji mieszkaniowej.

**2. INTERPRETACJA**

**2.1.** Wyrażenia użyte w Ogólnych Warunkach, pisane wielką literą, mają znaczenie przypisywane im poniżej, chyba, że z treści Ogólnych Warunków wyraźnie wynika inaczej:

<b>ECI</b>	oznacza spółkę pod firmą: „ <b>EUROPEJSKIE CENTRUM INWESTYCYJNE ECI SPÓŁKA AKCYJNA</b> ” z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 15 (02-674 Warszawa), wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego przez Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy XIII Wydział Gospodarczy Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: <b>0000308833</b> , posiadającą NIP: <b>5213137375</b> oraz numer REGON: <b>016456822</b> ;
<b>KC</b>	oznacza ustawę z dnia 23.04.1964 r. <b>KODEKS CYWILNY</b> (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszą zmianą );
<b>Prawo autorskie</b>	oznacza ustawę z dnia 04.02.1994 r. o prawie autorskim i prawach pokrewnych (Dz. U. Nr 24, poz. 83 z późniejszą zmianą);
<b>Serwis</b>	oznacza serwis internetowy „noweodolany.pl”, poświęcony tematyce inwestycji mieszkaniowej „Nowe Odolany”;
<b>Spółka</b>	oznacza spółkę pod firmą: „ <b>NORD POINT SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA</b> ” z siedzibą w Warszawie, ul. Marynarska 15, 02-674 Warszawa, wpisaną do rejestru przedsiębiorców Krajowego Rejestru Sądowego pod numerem KRS: <b>0000560512</b> , posiadającą numer REGON: <b>146930480</b> oraz NIP: <b>5213657778</b> , będąca właścicielem praw do serwisu internetowego o nazwie „noweodolany.pl” oraz uprawnioną do dysponowania jego zasobami;
<b>Serwis informacyjny</b>	oznacza Zasoby Serwisu, do których każdy Użytkownik ma możliwość dostępu bez potrzeby dokonywania procedury rejestracji;

<b>Użytkownik</b>	oznacza osobę korzystającą z Zasobów Serwisu w zakresie przewidzianym w niniejszych Ogólnych Warunkach;
<b>Subskrybent</b>	Użytkownik, który jest identyfikowany przez Spółkę na podstawie udostępnionych do przetwarzania identyfikujących go danych osobowych.
<b>Zasoby Serwisu</b>	oznaczają udostępniane w ramach serwisu, na zasadach i w zakresie określonym w Ogólnych warunkach, materiały obejmujące w szczególności informacje, artykuły oraz formularze kontaktowe Użytkowników Serwisu. Na Zasoby Serwisu składa się Serwis informacyjny.

### **3. ZASADY DOSTĘPU UŻYTKOWNIKÓW DO ZASOBÓW SERWISU**

- 3.1.** Dostęp do części Zasobów Serwisu określanej jako serwis informacyjny nie jest uzależniony od spełnienia przez Użytkownika jakichkolwiek formalności, w szczególności dostęp ten nie wymaga od Użytkownika dokonania rejestracji w systemie Serwisu.
- 3.2.** Spółka zaleca używanie następujących przeglądarek do korzystania z Serwisu:
- 3.2.1.** MS Internet Explorer – wersja od 8.0;
  - 3.2.2.** Firefox – wersja od 3.0;
  - 3.2.3.** Google Chrome – wersja od 10.0;
  - 3.2.4.** Opera - wersja od 10.0;
  - 3.2.5.** Safari - wersja od 8.0.
- 3.3.** Systemy informatyczne Użytkowników powinny mieć włączoną obsługę *cookies* oraz Javascript. Spółka wykorzystuje powyższe mechanizmy zgodnie z Polityką Prywatności, której treść jest dostępna pod adresem <adres do strony internetowej.

### **4. ZOBOWIĄZANIA SPÓŁKI**

- 4.1.** Spółka zapewnia Użytkownikom nieodpłatny dostęp do Zasobów Serwisu Informacyjnego na czas nieoznaczony.

### **5. ZOBOWIĄZANIA UŻYTKOWNIKA**

- 5.1.** Użytkownik zobowiązany jest do korzystania z Serwisu zgodnie z przepisami prawa, postanowieniami Ogólnych Warunków oraz z dobrymi obyczajami.
- 5.2.** Użytkownik uprawniony jest do korzystania z Zasobów Serwisu wyłącznie na własny użytek. Oznacza to w szczególności, iż w odniesieniu do danych oraz wszelkich innych materiałów zawartych w Zasobach Serwisu, zarówno takich, które podlegają ochronie na gruncie Prawa autorskiego, jak i takich, które takiej ochronie nie podlegają, nie jest dopuszczalne wykorzystywanie powyższych materiałów w celu prowadzenia przez Użytkownika działalności komercyjnej.

### **6. ODPOWIEDZIALNOŚĆ STRON**

- 6.1.** Spółka oświadcza, że materiały i informacje składające się na Zasoby Serwisu są zbierane i redagowane z należytą starannością. Przedstawione informacje stanowią ogłoszenie oferty

w rozumieniu 71 KC, natomiast nie stanowią oferty w rozumieniu art. 66 KC. Spółka nie ponosi również odpowiedzialności za decyzje Użytkownika podjęte w oparciu o informacje uzyskane w wyniku korzystania z Zasobów Serwisu.

- 6.2. Użytkownik ponosi pełną odpowiedzialność w stosunku do osób trzecich zarówno za treść podanych przez siebie informacji, jak i umieszczanych w Serwisie tekstów.
- 6.3. Spółka nie ponosi odpowiedzialności za przypadki braku dostępności do Zasobów Serwisu zaistniałe w związku z awarią systemu łączności telekomunikacyjnej oraz za inne skutki wadliwego działania łączy telekomunikacyjnych i szkód przez niewywołanych.

## **7. PRZETWARZANIE DANYCH OSOBOWYCH**

- 7.1. Dane osobowe Subskrybenta są przetwarzane zgodnie z ustawą z dnia 29.08.1997 r. o ochronie danych osobowych (Dz. U. 2015. poz. 2135 z późn. zm. – dalej jako: „**USTAWA O OCHRONIE DANYCH OSOBOWYCH**”) po wyrażeniu przez niego zgody poprzez zaznaczenie odpowiedniego pola w formularzu rejestracyjnym.
- 7.2. Administratorem danych osobowych Subskrybenta jest Spółka. Podanie przez Subskrybenta danych osobowych jest dobrowolne. Subskrybentowi przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania.
- 7.3. Dane osobowe Subskrybentów przetwarzane są w celach kontaktowych, marketingowych, i archiwizacyjnych, oraz, w przypadku wyrażenia dodatkowej zgody, analiz doradczych w zakresie doboru najkorzystniejszej oferty.
- 7.4. Spółka powierza przetwarzanie danych osobowych Użytkowników spółce ECI na podstawie art. 31 ustawy o ochronie danych osobowych. Dane osobowe Użytkowników będą przetwarzane przez ECI na potrzeby sprzedaży nieruchomości rynku pierwotnego prowadzonej w ramach inwestycji Nowe Odolany oraz w celu doradztwa finansowego, polegającego na pomocy w wyborze najkorzystniejszej oferty zakupu ww. nieruchomości.
- 7.5. Subskrybentowi przysługuje prawo dostępu do treści swoich danych oraz ich poprawiania, a także prawo do wniesienia pisemnego, umotywowanego żądania zaprzestania przetwarzania danych osobowych ze względu na jego szczególną sytuację oraz wniesienia sprzeciwu wobec przetwarzania danych dla celów marketingowych.
- 7.6. Subskrybent w każdym czasie może cofnąć zgodę na przetwarzanie jego danych, przy czym cofnięcie zgody dotyczy:
  - 7.6.1. Przetwarzania danych przez Firmę „EUROPEJSKIE CENTRUM INWESTYCYJNE ECI SPÓŁKA AKCYJNA”
  - 7.6.2. Przetwarzania danych przez Spółkę, co wiąże się z usunięciem danych z serwisu.
- 7.7. Skorzystanie z prawa do uzupełnienia, uaktualnienia, sprostowania, czasowego lub stałego wstrzymania przetwarzania danych osobowych Subskrybentów oraz domagania się usunięcia danych z systemu Serwisu, a także z prawa do otrzymania informacji o celu, zakresie i sposobie przetwarzania danych, jest realizowane za pomocą wysłania wiadomości na adres [kontakt@noweodolany.pl](mailto:kontakt@noweodolany.pl) wraz z podaniem imienia i nazwiska Subskrybenta.
- 7.8. Skorzystanie z prawa do usunięcia danych z systemu Serwisu jest równoznaczne z wyrejestrowaniem się Subskrybenta z systemu Serwisu.

- 7.9.** Użytkownik, poprzez zaznaczenie odpowiedniego pola w formularzu rejestracyjnym, może odmówić lub wyrazić zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną zgodnie z USTAWĄ O ŚWIADCZENIU USŁUG DROGĄ ELEKTRONICZNĄ. W wypadku, gdy Użytkownik wyraził zgodę na otrzymywanie informacji handlowej drogą elektroniczną, ma on prawo w każdym czasie żądać od administratora danych usunięcia niniejszej zgody. Skorzystanie z prawa do usunięcia zgody na otrzymywanie informacji handlowej jest realizowane poprzez wysłanie pocztą elektroniczną do administratora danych, na adres [kontakt@noweodolany.pl](mailto:kontakt@noweodolany.pl), stosownego żądania wraz z podaniem imienia i nazwiska Użytkownika.
- 7.10.** Wszystkie rozmowy telefoniczne prowadzone z konsultantami, w trosce o jakość usług, mogą być rejestrowane.

## **8. POSTANOWIENIA KOŃCOWE**

- 8.1.** Niniejsze Ogólne Warunki pełnią rolę ogólnych warunków umów w rozumieniu przepisów KC.
- 8.2.** W przypadku zmiany Ogólnych Warunków jego udostępnienie Użytkownikom będzie się odbywać poprzez umieszczenie na stronach internetowych Serwisu.
- 8.3.** Wszelkie uwagi, komentarze oraz pytania dotyczące działania Serwisu można kierować na adres siedziby Spółki oraz na adres e-mail: [kontakt@noweodolany.pl](mailto:kontakt@noweodolany.pl).
- 8.4.** Reklamacje dotyczące Serwisu należy zgłaszać za pośrednictwem poczty elektronicznej, pod adresem: [kontakt@noweodolany.pl](mailto:kontakt@noweodolany.pl).
- 8.5.** Informacje na temat wyniku postępowania reklamacyjnego są przekazywane zainteresowanym Użytkownikom listem tradycyjnym bądź za pośrednictwem poczty elektronicznej w terminie czternastu (14) dni od wyjaśnienia przez Spółkę zgłoszonego do reklamacji zdarzenia. Postępowanie reklamacyjne nie powinno trwać dłużej niż dwa (2) miesiące, licząc od dnia zgłoszenia reklamacji.